

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

**Разработчик:** Басова Л.В.

**Специальность:** 21.02.04 Землеустройство

**Наименование профессионального модуля:** ПМ.04 Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды

### 1.2 Область применения программы

Рабочая программа профессионального модуля является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 21.02.04 Землеустройство, входящей в укрупненную группу специальностей 120000 Геодезия и землеустройство, по направлению подготовки в части освоения основного вида профессиональной деятельности по осуществлению контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды и соответствующих профессиональных компетенций (ПК, ОК):

ПК 4.1 Проводить проверки и обследования в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.

ПК 4.2 Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.

ПК 4.3 Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.

ПК 4.4 Разрабатывать природоохранные мероприятия, контролировать их выполнение.

ОК 1 Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2 Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3 Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4 Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5 Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6 Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7 Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), результат выполнения заданий.

ОК 8 Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9 Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

### 1.2 Цели и задачи модуля – требования к результатам освоения модуля

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения профессионального модуля должен

**иметь практический опыт:**

- проведения проверок и обследований земель в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
- проведения количественного и качественного учета земель, участия в инвентаризации и мониторинге земель;
- осуществления контроля за использованием и охраной земельных ресурсов;
- разработки природоохранных мероприятий и контроля их выполнения;

**уметь:**

- оценивать состояние земель;
- подготавливать фактические сведения об использовании земель и их состоянии;
- вести земельно-учетную документацию, выполнять ее автоматизированную обработку;
- проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты;
- отслеживать качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере;
- использовать материалы аэро- и космических съемок при инвентаризации земельных ресурсов и экологическом мониторинге;
- применять земельно-правовые санкции в связи с нарушением законодательства по использованию земель;
- планировать и контролировать выполнение мероприятий по улучшению земель, охране почв, предотвращению процессов, ухудшающих их качественное состояние;
- осуществлять меры по защите земель от природных явлений, деградации, загрязнения;
- осуществлять контроль выполнения природоохранных требований при отводе земель под различные виды хозяйственной деятельности.

**1.3 Количество часов на освоение программы профессионального модуля:**

всего – 366 часов:

максимальной учебной нагрузки обучающегося – 258 часов;

включая: обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося – 172 часа;

самостоятельной работы обучающегося – 86 часов;

учебной и производственной практик – 108 часов.

**Формы контроля:**

- Профессиональный модуль - квалификационный экзамен;
- Междисциплинарный курс МДК.04.01 Учет земель и контроль их использования – зачет (дифференцированный);
- Междисциплинарный курс МДК.04.02 Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия – зачет (дифференцированный);
- УП.04.01 Учебная практика: Фотограмметрия и инвентаризация земельных ресурсов – зачет (дифференцированный);
- ПП.04.01 Производственная практика (по профилю специальности) - зачет (дифференцированный)

**1.4 Содержание профессионального модуля****МДК.04.01 Учет земель и контроль их использования***Раздел 1 Земельный фонд как объект ГЗК РФ*

Тема 1.1. Классификация земельного фонда страны

Тема 1.2. Особенности ведения ГЗК по формам прав на землю

Тема 1.3. Категории земельного фонда страны

Тема 1.4. Учетные кадастровые единицы

Тема 1.5. Качественное состояние земель

*Раздел 2 Государственная регистрация землевладений и землепользований*

Тема 2.1. Регистрация сведений об объектах прав на землю

Тема 2.2. Порядок осуществления государственной регистрации

Тема 2.3. Документы ГЗК

Тема 2.4. Информационное обеспечение ГЗК

*Раздел 3 Государственный учет земель*

Тема 3.1. Содержание земельного учета

Тема 3.2. Земельно-учетные единицы.

Тема 3.3. Система государственного учета земель.

Тема 3.4. Способы отражения и сбора информации

Тема 3.5. Мониторинг земель

#### *Раздел 4 Оценка земель*

Тема 4.1. Основные положения

Тема 4.2. Бонитировка почв

Тема 4.3. Экономическая оценка земель

Тема 4.4. Показатели экономической оценки

Тема 4.5. Методика оценки земель

Тема 4.6. Внутрихозяйственная оценка

Тема 4.7. Рыночная оценка земель

#### *Раздел 5 Земельный кадастр предприятий*

Тема 5.1. Земельный кадастр сельскохозяйственных предприятий, организаций, учреждений.

Тема 5.2. Земельный кадастр несельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений

Тема 5.3. Земельный кадастр административно-территориальных предприятий

Тема 5.4. Государственный земельный кадастр РФ

Тема 5.5. Государственный контроль за использованием и охраной земель

#### *Раздел 6 Эффективность системы ГЗК*

Тема 6.1. Эффективность системы ГЗК

#### *Раздел 7 Ответственность за нарушение земельного законодательства*

Тема 7.1. Виды ответственности за нарушение земельного законодательства

### **МДК.04.02 Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия**

Введение

Тема 1 Природопользование и охрана окружающей среды

Тема 2 Автоматизация мониторинга земель